

**UNIONE
PICCOLI
PROPRIETARI
IMMOBILIARI**

VENEZIA - DELEGAZIONE DI JESOLO

Con il patrocinio



CITTÀ DI JESOLO

Convegno

AFFITTI E LOCAZIONI

manuale d'uso

GIOVEDÌ 12 DICEMBRE 2019 ORE 15:30-19:00

Centro Congressi Kursaal (Sala Tiepolo) - Piazza Brescia, 13 - Jesolo (VE)

PROGRAMMA

- | | |
|--|--|
| <p>15:30 BENVENUTO
MODERATORE, Notaio Avv. Pierpaolo Doria</p> <p>15:35 SALUTI</p> <p>15:55 I CONTRATTI A CANONE CONCORDATO
Ing. Valerio Lastrucci, Segretario UPPI Mestre-Venezia</p> <p>16:00 COME INCREMENTARE LA REDDITIVITÀ DELL'INVESTIMENTO IMMOBILIARE
Consuelo Gregolin, Delegata UPPI Sede di Jesolo e Agente Immobiliare</p> <p>16:15 LA LOCAZIONE TURISTICA
Alessandro Simonetto, Presidente FIMAA Prov. di Venezia</p> <p>16:35 ASPETTI GIURIDICI E CONSEGUENZE DELLE IRREGOLARITÀ EDILIZIE NELLA LOCAZIONE
Avv. Luigi Sclebin, Avvocato del Foro di Venezia</p> | <p>16:55 INTERVENTI STRUTTURALI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Banca Generali, Dott. Samuele Camellini</p> <p>17:10 COFFEE BREAK</p> <p>17:30 REAL ESTATE COME ASSET CLASS
UBS Asset Management, Dott. Mattia Ruol</p> <p>17:40 CEDOLARE SECCA, LO STATO DELL'ARTE
Dott. Gianni Cavallero, Fiscalista e formatore</p> <p>17:55 ASPETTI FISCALI DELLA LOCAZIONE E AGEVOLAZIONI IMU
Dott. Stefano Camata, Dottore Commercialista</p> <p>18:10 CESSIONE E/O AFFITTO DI AZIENDA, LE SORTI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE
Notaio Avv. Pierpaolo Doria e Avv. Ruggero Sonino</p> <p>18:30 DOMANDE DEL PUBBLICO E DIBATTITO</p> <p>19:00 BUFFET E SALUTI</p> |
|--|--|

CON LA PARTECIPAZIONE DI:

Valerio Zoggia, Sindaco di Jesolo

Dott. Antonio Karabatsos, Direttore Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di San Donà di Piave

Avv. Ruggero Sonino, Presidente UPPI Venezia, Presidente ANADIMM

Avv. Patrizia Chiampan, Presidente della Camera Arbitrale di Venezia



L'evento è stato riconosciuto dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Venezia ai fini della formazione obbligatoria con l'attribuzione di 2 crediti in materia generale.

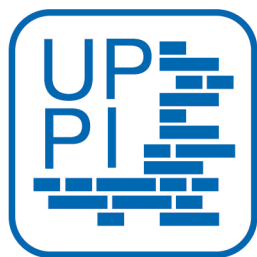
Partecipazione gratuita

I partecipanti saranno ammessi fino ad esaurimento dei posti disponibili.

Segreteria organizzativa:

U.P.P.I. Jesolo Via XXIV Maggio, 2 - 30016 Jesolo (VE) - Tel. 0421 351013 - jesolouppi@gmail.com

www.uppivesolo.com



UNIONE
PICCOLI
PROPRIETARI
IMMOBILIARI

VENEZIA - DELEGAZIONE DI JESOLO

Con il patrocinio



CITTÀ DI JESOLO

Convegno

AFFITTI E LOCAZIONI

manuale d'uso

GIOVEDÌ 12 DICEMBRE 2019 ORE 15:30-19:00

Centro Congressi Kursaal (Sala Tiepolo) - Piazza Brescia, 13 - Jesolo (VE)

PROGRAMMA

- | | |
|--|--|
| 15:30 BENVENUTO
MODERATORE, Notaio Avv. Pierpaolo Doria | 16:55 INTERVENTI STRUTTURALI
E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Banca Generali, Dott. Samuele Camellini |
| 15:35 SALUTI | 17:10 COFFEE BREAK |
| 15:55 I CONTRATTI A CANONE CONCORDATO
Ing. Valerio Lastrucci, Segretario UPPI Mestre-Venezia | 17:30 REAL ESTATE COME ASSET CLASS
UBS Asset Management, Dott. Mattia Ruol |
| 16:00 COME INCREMENTARE LA REDDITIVITÀ
DELL'INVESTIMENTO IMMOBILIARE
Consuelo Gregolin, Delegata UPPI Sede di Jesolo
e Agente Immobiliare | 17:40 CEDOLARE SECCA, LO STATO DELL'ARTE
Dott. Gianni Cavallero, Fiscalista e formatore |
| 16:15 LA LOCAZIONE TURISTICA
Alessandro Simonetto, Presidente FIMAA Prov. di Venezia | 17:55 ASPETTI FISCALI DELLA LOCAZIONE
E AGEVOLAZIONI IMU
Dott. Stefano Camata, Dottore Commercialista |
| 16:35 ASPETTI GIURIDICI E CONSEGUENZE
DELLE IRREGOLARITÀ EDILIZIE NELLA LOCAZIONE
Avv. Luigi Sclebin, Avvocato del Foro di Venezia | 18:10 CESSIONE E/O AFFITTO DI AZIENDA,
LE SORTI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE
Notaio Avv. Pierpaolo Doria e Avv. Ruggero Sonino |
| | 18:30 DOMANDE DEL PUBBLICO E DIBATTITO |
| | 19:00 BUFFET E SALUTI |

CON LA PARTECIPAZIONE DI:

Valerio Zoggia, Sindaco di Jesolo

Dott. Antonio Karabatsos, Direttore Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di San Donà di Piave

Avv. Ruggero Sonino, Presidente UPPI Venezia, Presidente ANADIMM

Avv. Patrizia Chiampan, Presidente della Camera Arbitrale di Venezia



Partecipazione gratuita

I partecipanti saranno ammessi fino ad esaurimento dei posti disponibili.

Segreteria organizzativa:

U.P.P.I. Jesolo Via XXIV Maggio, 2 - 30016 Jesolo (VE) - Tel. 0421 351013 - jesolouppi@gmail.com
www.uppijesolo.com